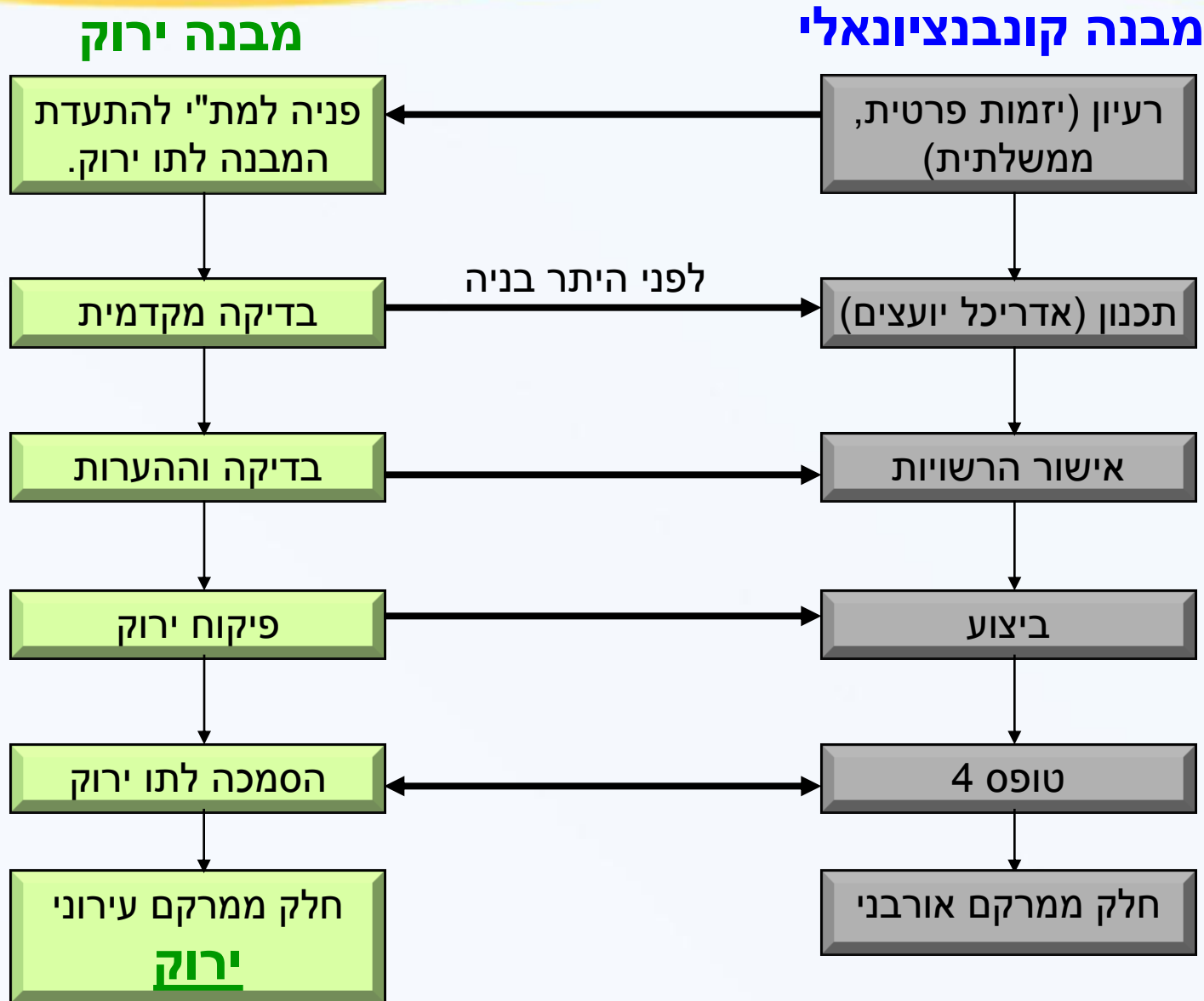


בניה ירוקה

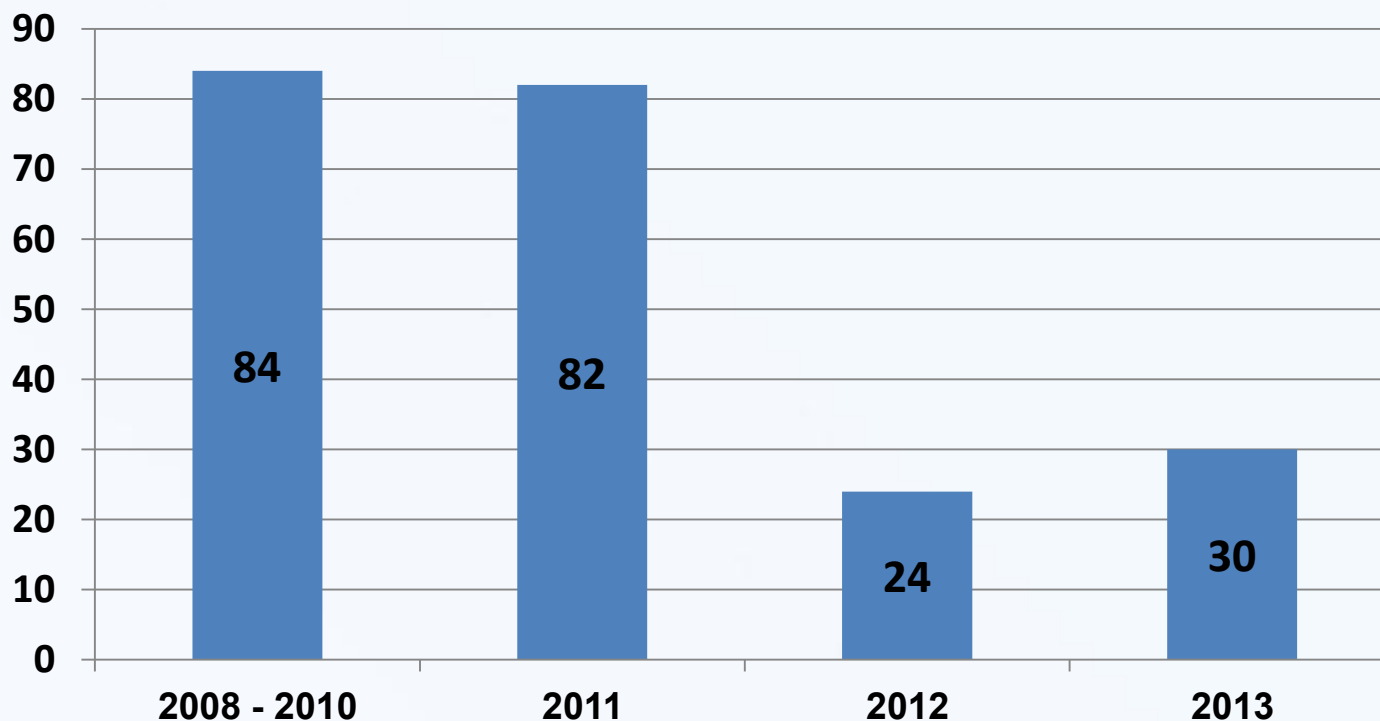
עדכון 27.10.13

אדר' אביגיל דולב
מנהלת תחום בניה ירוקה
מכון התקנים הישראלי

ממבנה - למבנה ירוק



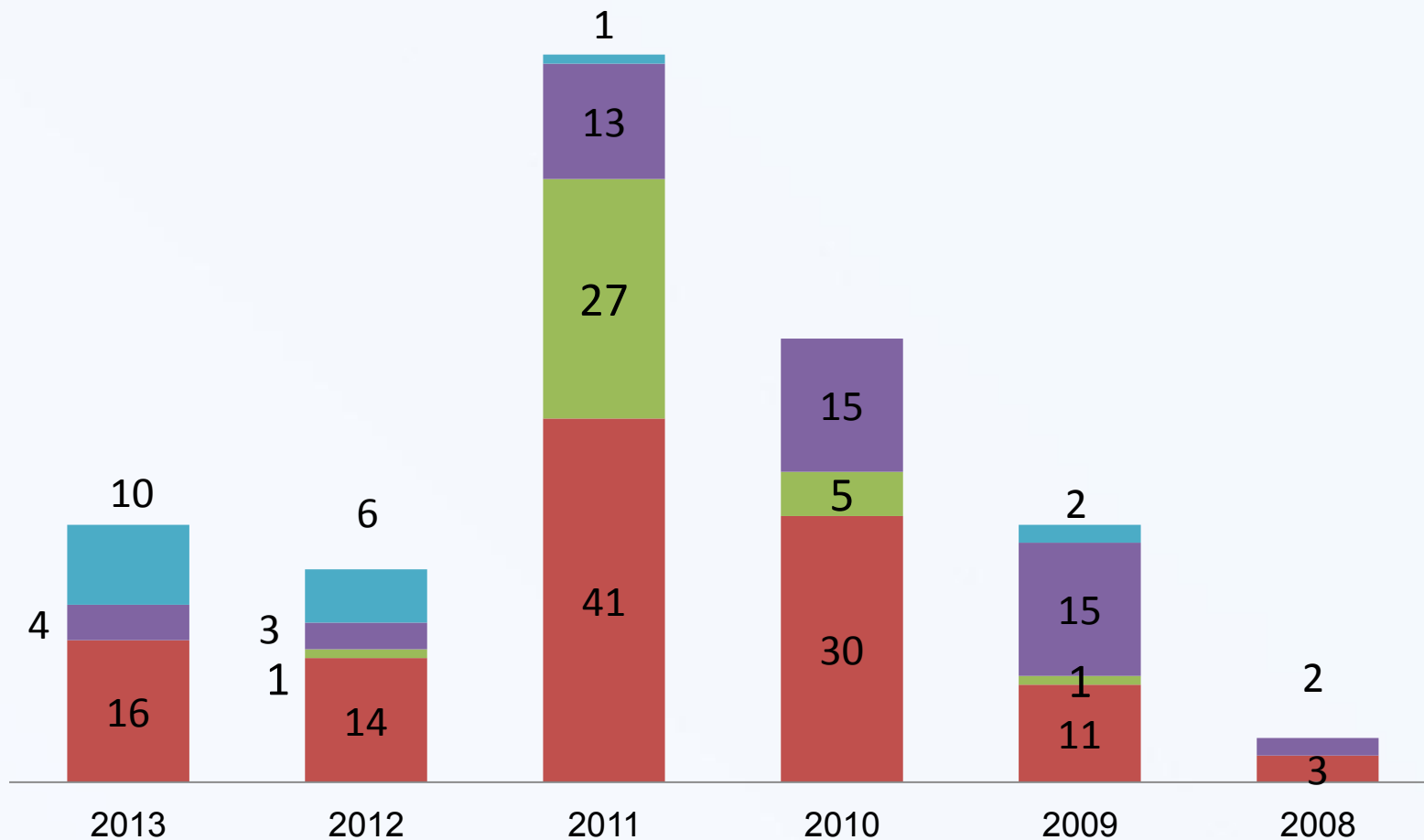
היקף הבניה הירוקה לפי ת"י 5281



- סה"כ 220 פרויקטים
- מתוכם 175 בתהליך
- סה"כ 45 פרויקטים בעלי תו ירוק הכוללים 72 מבנים

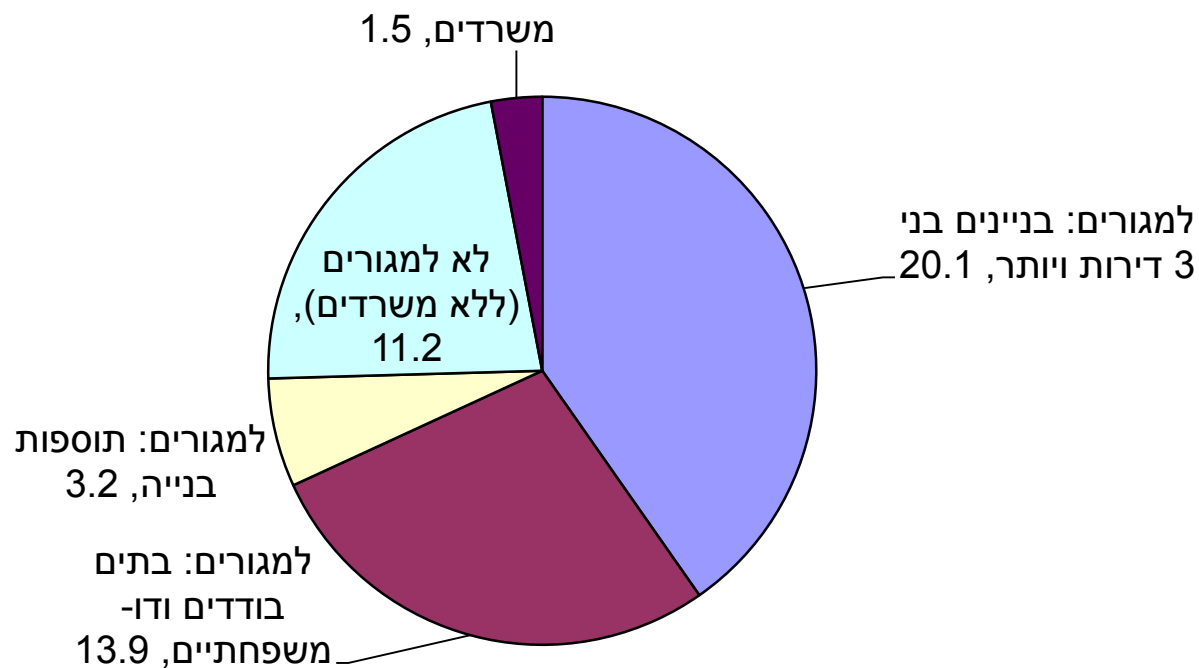
התפלגות פרויקטים לפי שנים ושימוש

■ מגורים ■ פרטי ■ משרדים ■ אחר



התחלות בניה לפי נתוני הלמ"ס

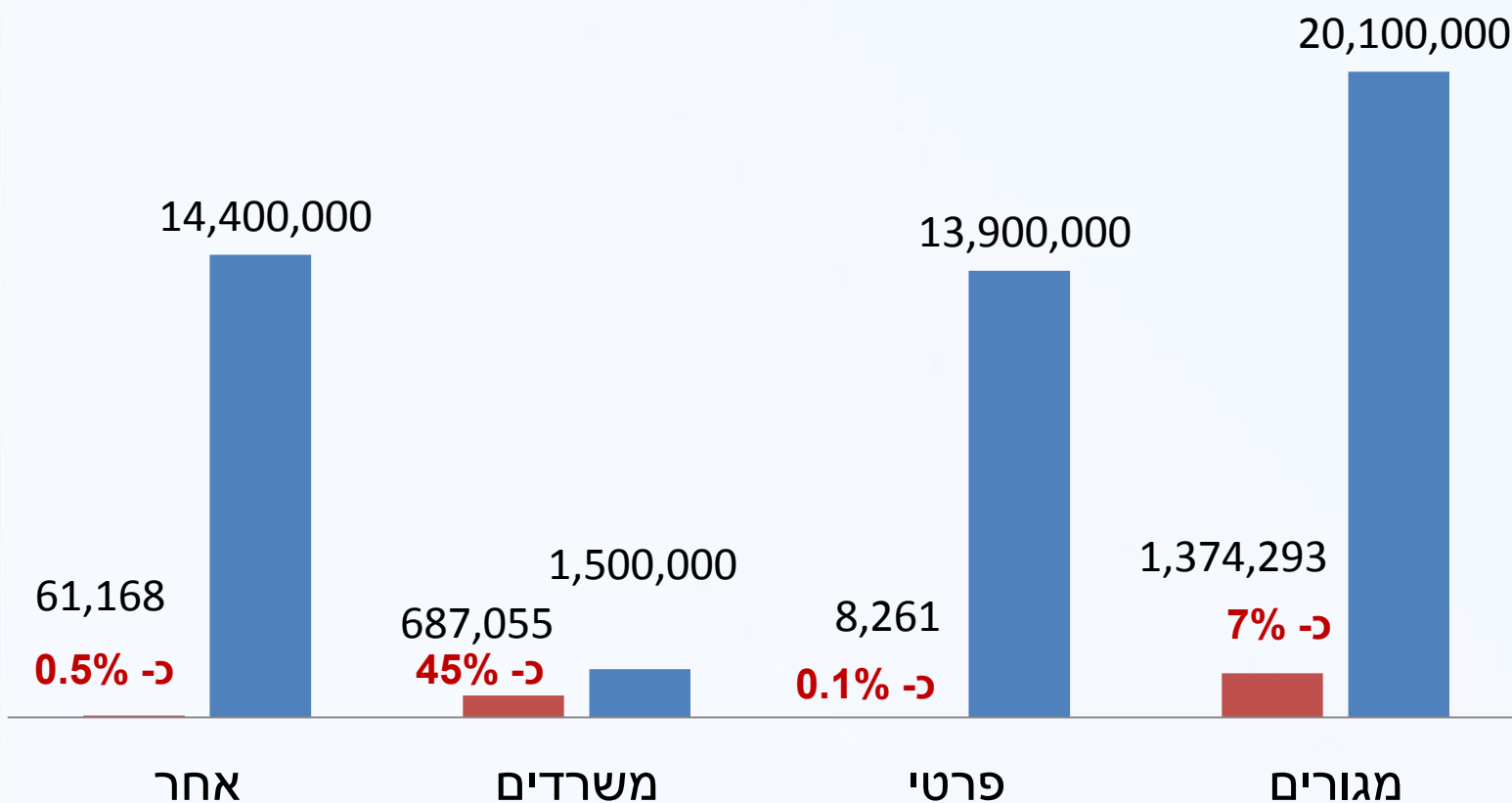
שטח התחלות הבנייה, לפי ייעוד 2008-2012
 סך הכל 49.9 מיליון מ"ר



נתח שוק בכל שימוש לפי מ"ר מתוך סך התחלות בניה בשוק

שנים 2008-2012

לפי ת"י 5281 ■ סך התחלות בניה (למ"ס) ■



סיכום נתונים בשנים 2008-2013

- סה"כ 49,000,000 מ"ר התחלות בניה בישראל לפי הלמ"ס.

- סה"כ 2,142,577 מ"ר התחלות בניה לפי ת"י 5281

כ- 4% מכלל הבנייה בארץ

תקנים בקנה להרחבת תהליך התעדה

- **מבני תעשייה – תרגום טיוטא עבור BRE**
- **מתחמי תעשייה עתירת ידע**
- **מתחמי תעשייה**
- **קמפוסים/מתחמים – בכל חלק (חלק 2.1: מבני מגורים; חלק 2.2: שכונות מגורים)**
- **מבנים קיימים – בכל חלק (עדכון של ניקד, תנאי סף, ראיות נדרשות וכד')**
- **גרעין ומעטפת – יועבר מסמך לומ"מ משרדים פנים**
- **מבנים קיימים – יועבר מדרג לומ"מ משרדים**

לאן הבניה הירוקה הולכת?

- "בשלות לאימוץ התקן" – ב-9 עיריות לפחות (אשדוד, הרצליה, חולון, נתניה, רעננה, כפר סבא, פתח-תקווה, גבעתיים ותל אביב-יפו) מפנות לתקן או מקדמות אוגדנים מבוססי תקן במידה כזו או אחרת.



הכרה הדדית של ת"י 5281 ו LEED

פוטנציאל הרחבה:

- הוקם צוות רחב באמצעות בית הספר ללימודי סביבה ע"ש פורטר – אוניברסיטת ת"א והמשרד להגנת הסביבה, לקידום נושא ההכרה ההדדית בין ת"י 5281 ל LEED-



פורטל לבניה ירוקה

- ✓ אתר לבניה ירוקה נבנה במיוחד על ידנו והחל לפעול ביוני 2012
- ✓ מערכת תשובות ושאלות עובדת - עד עתה פחות מ-100 פניות בסה"כ.
- ✓ סה"כ 10,654 מבקרים ייחודיים ו-17,654 כניסות של אנשים שונים.
- ✓ סימולציה לתקן למגורים ומשרדים הושק בפברואר 2013 – כ-8 פרויקטים עובדים במערכת



תודה על ההקשבה