



# יום עיון

## תיקון 3/א לתמ"א 38 - מהלכה למעשה

**21 במאי 2017, 08:30-14:30**  
בית השלטון המקומי, אולם ראשי, קומה 9, הארבעה 19, תל-אביב

**12:30 - 12:15**

**מקרה מבחן 2: תכנית להתחדשות עירונית ברמת השרון**  
אדר' דני קייזר  
משרד קייזר אדריכלים ומתכנני ערים

**12:45 - 12:30**

**הפסקה**

**14:30 - 12:45**

**הליכי תכנון ורישוי בעירייה בעקבות תיקון 3/א**  
מנחה הפאנל: עו"ד איתן אטיה, מנכ"ל פורום ה-15  
פאנל בהשתתפות:  
**מר טל אל-על**  
סגן ומ"מ ראש העיר, מחזיק תיק ההנדסה, עיריית באר שבע  
**אדר' רוני ורדי**  
סגן מהנדסת העיר ומנהל אגף הרישוי, עיריית חולון  
**אדר' הלל הלמן**  
מנהל מחלקת רישוי ובנייה, עיריית ת"א-יפו  
**אדר' שרון שפר**  
אדריכלית העיר, עיריית ראשון לציון  
**אדר' דני קייזר**  
משרד קייזר אדריכלים ומתכנני ערים

**09:00 - 08:30**

**התכנסות**

**09:15 - 09:00**

**פתיחה**

עו"ד איתן אטיה  
מנכ"ל פורום ה-15

**10:30 - 09:15**

**ההיבטים המשפטיים של תיקון 3/א**

פאנל בהשתתפות:  
**עו"ד עוזי סלמן**  
היועץ המשפטי לעיריית ת"א-יפו  
**עו"ד שלום זינגר**  
יועץ תכנון ובנייה לפורום ה-15 ומרכז השלטון המקומי  
**עו"ד שרית דנה**  
יועצת תכנון ובנייה לפורום ה-15 ומרכז השלטון המקומי

**11:00 - 10:30**

**מקרה מבחן 1: תכנית להתחדשות עירונית בגבעתיים**

אדר' נעמה מליס  
משרד נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים

**11:15 - 11:00**

**הפסקה**

**12:15 - 11:15**

**השלכות תיקון 3/א על המיסוי בעירייה**

פאנל בהשתתפות:  
**גב' קרן שמואל ג'רסי**  
השמאית העירונית והממונה על היטל השבחה, עיריית ירושלים  
**גב' אילנית לוזון שגב**  
מנהלת מחלקת שומה והשבחה ושמאית הוועדה המקומית, עיריית ת"א-יפו  
**גב' נורית דיין**  
מנהלת מחלקת נכסים, עיריית רמת גן