

# שינוי מדיניות ניהול נגר – משמעויות כלכליות

מיכל גרוסמן | כלכלנית סביבה

22/3/21



בת חפר ואזור השרון  
2013



כ-300 מלש"ח

תביעות רשויות ניקוז  
ונחלים 2005-2016



תביעות פתוחות מאות  
מיליוני ש"ח

מאט"י – מאגר מידע  
אסונות טבע

מאט"י מאגר מידע  
לחקר אסונות טבע בישראל  
חוג גאוגרפיה ולימודי הסביבה  
Department of Geography and  
Environmental Studies



כ-288 מלש"ח ב-91-92

- נזקי הצפות גובים מאות מיליוני ש"ח מתושבים ומהמגזר המוניציפלי והממשלתי

- הנזקים הללו מאמירים עם השנים

- הנתונים הקיימים חלקיים מאוד

בדיקת היתכנות במסגרת  
המסילה הרביעית באיילון



צפוי נזק של כ-727  
מלש"ח באירוע גדול

נהריה 2020



כ-300 מלש"ח

2010-2018

רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון  
חטיבת הביטוח

3.1 מיליארד תביעות  
מנזקי טבע, ברובם הצפות  
שפגעו בדירות ורכבים

# תועלות נוספות מניהול נגר



מניעת זיהום בנחלים  
ובחופים

\* כאשר הנגר מגיע  
מהנקזים לנחל  
ומשם לים, הוא  
סוחף עימו ובד"כ  
פסולת ומזהם אותם  
\* בנוסף, חיבור לא  
חוקי של הניקוז  
לביוב גורם לגלישות  
מט"שים ותורם  
לזיהום הנחלים והים



יירוק שצ"פים/ גגות/  
גיבון

\* חלק מהאמצעים  
מתבססים על העצמת  
שירותי הטבע, וגיבון.  
\* אלו תורמים ליירוק  
וקירור העיר, והדבר  
מעלה את ערך  
הנכסים.  
\* ניתן לאמידה בשיטת  
מחירים הדוניים (כ-  
5% בגין קרבה  
לפארק)



שימוש משני במים

\* לאמצעי ניהול נגר  
פוטנציאל לשימוש  
משני במים  
\* שימוש לגיבון /  
אתרי טבע עירוני  
\* במקרה של החדרה  
לאקוויפר, תורם  
למשק המים  
ולהבראת האקוויפר  
(פיצוי 2 ש"ח לקוב  
מרשות המים)



הסרת חסמי פיתוח

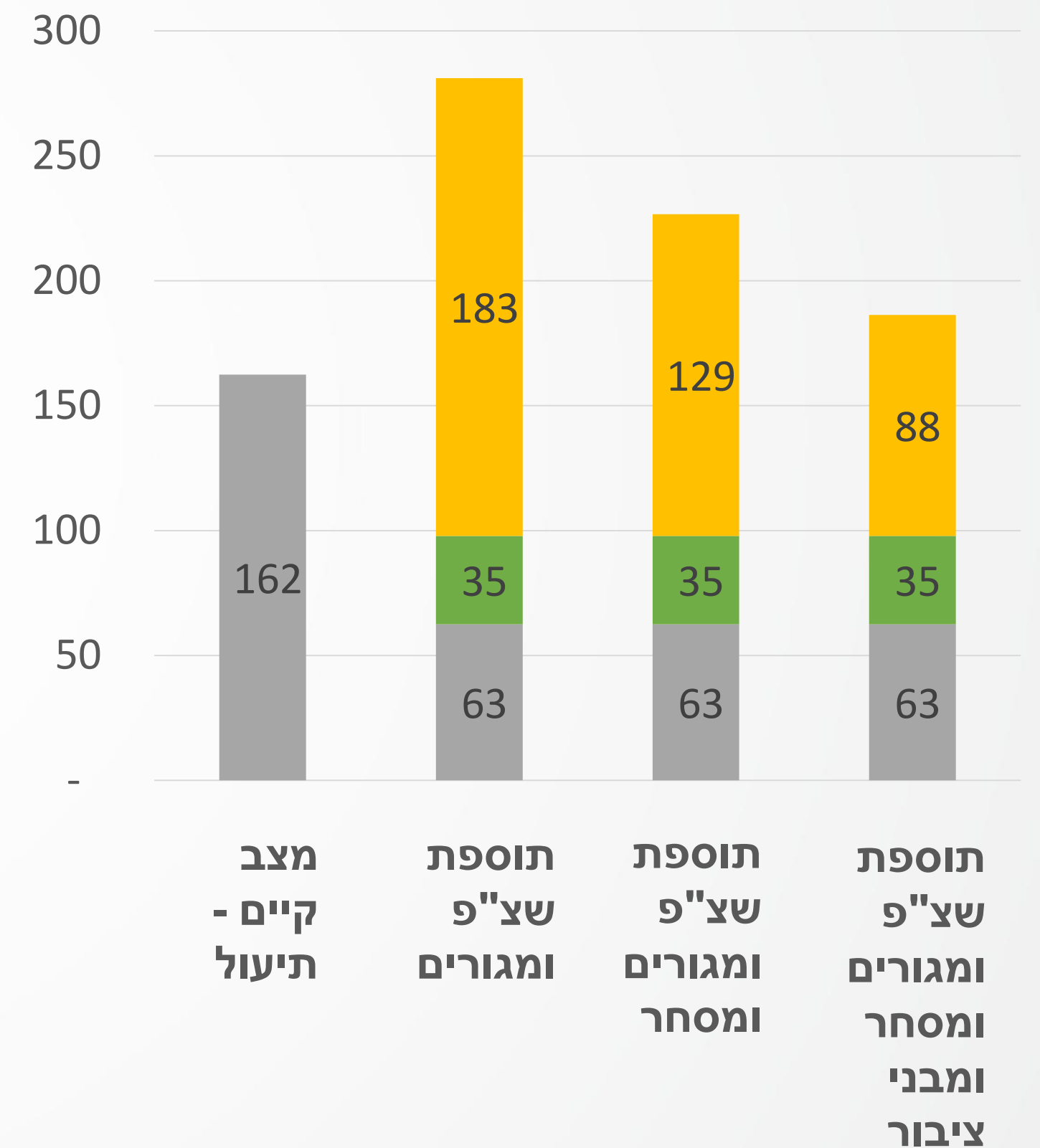
\* ברשות שבה  
תשתיות הניקוז  
רוויות, מאפשר  
התחדשות עירונית

# ממצאים כלכליים של השוואת עלויות מצב קיים ומוצע

- לפי מקרה מבחן תל השומר, צפוי חסכון בהשקעה, בזכות הפחתת עלויות התיעול
- עם זאת, תדירות החידוש באמצעי ניהול נגר גבוהה יותר ולכן העלות השנתית גבוהה יותר
- תדירות החידוש יכולה לרדת בזכות תחזוקה – המהווה כ-15% מהעלות השנתית באמצעי ניהול נגר
- חלוקה של הנטל הכלכלי בין הרשות המקומית למגרשי הפיתוח
- יוצר איזון בין זמינות, מימון וסיכונים
- סל האמצעים מגוון ונע בין טיוב תכנון ללא עלות לבין פתרונות טכנו' ויקרים יותר
- יתרון כלכלי לשילוב בשלב מוקדם של התכנון
- יתרון כלכלי ליישום בשצ"פים משמעותיים
- עם הצטברות הניסיון בישראל, תהיה הכוונה לאמצעים אפקטיביים יותר ודלי תחזוקה

ניהול נגר במגורים ■ ניהול נגר בשצ"פ ■ תיעול

עלות שנתית ליח"ד (ש) ע"ס תכנית תה"ש החזר הון + תחזוקה – באקוויפר החוף



# איסוף ותיעוד נתוני מזקים



01



## הצורך במסד נתונים

מסד נתונים יאפשר להציג את הנזקים במלואם לאורך זמן ולקשר בינם לבין אופי אירועי הגשם

02



## איסוף נתונים ברשויות המקומיות

הנתונים נאספים ע"י אגפים רבים ברשות (הנדסה, שפ"ע, רווחה, משפטי וכו)

03



## איסוף נתונים לאומי

חלק מהנזקים באים לידי ביטוי בתשתיות לאומיות בעלויות חיצוניות (זמן, בריאות וכו)

חברות הביטוח משבבות חלק מהנזקים לרשויות הניקוז והנחלים, ולמדינה





תודה!  
\*

AVIV\*AMCG  
MANAGEMENT & CONSULTING BY *matrix*